


Von: **Lehnberghaus Obsteig-Tirol** info@lehnberghaus.net   
Betreff: Re: Angebot Gastankerweiterung und Diverses  
Datum: 28. Mai 2016 um 10:19  
An: Gemeinde Obsteig gemeinde@obsteig.tirol.gv.at

LO

Servus Hermann,  
sehr geehrter Herr Bürgermeister  
sehr geehrter Gemeinderat der Gemeinde Obsteig,

untenstehend und im Anhang das Angebot der Firma Flaga  
welche den Gastank am Lehnberg installiert hat und dies  
auf diverse Berechnungen nun erweitern möchte.

Ich habe an zwei Tagen in der Winter-Saison Gäste beherbergt  
und kann mit Sicherheit behaupten, sollten wir mehr Gäste beherbergt  
haben wäre das Gas schon Ende Januar leer gewesen. Sprich die  
Infrastruktur von Seitens Gasversorgung ist mangelhaft und ungenügend.

Weiter würde ich gerne durch eine Arbeitsgruppe aus dem Gemeinderat  
bestehend (mind. 5 Pers.) eine Begehung am Lehnberghaus geplant wissen  
um diverse offene Punkte zu besprechen und diese „Miteinander“ konfliktfrei lösen:

- Schimmelherde an verschiedenen Punkten unter anderem im Gastraum
- Keine Pläne der elektrischen Versorgung
- Keine Pläne vom Heizungs-Installateur
- Nicht funktionierende Heizung
- Kein Arbeitswaschbecken in der Küche
- Kein Wasserabfluss in der Küche
- Nicht funktionieren der Brandmeldeanlage
- Zu große Stromschwankungen dadurch riesiger Leuchtmittelverbrauch
- Keine Steckdosen im Gastraum
- Keine Steckdosen im Flur WC Anlagen
- Keine Steckdosen in den Gästezimmern
- Hochwasser im Getränkelager durch Grundwasser
- Terrassenablöse
- kein Wasseranschluss draussen für Gartenwasser mit sep. Zähler
- noch zu installierender Fluchtweg
- Fettabscheider
- Lüftungskonzept
- Haftungsabgrenzung für Forstwegfahrer im Winter
- Betriebsanlagengenehmigung

Auf eine baldige Rückmeldung der Arbeitsgruppe  
sehe ich positiv entgegen und verbleibe  
mit freundlichen Grüßen

Kai Oliver Hähnel  
Lehnberg 304  
AT - 6416 Obsteig Tirol  
+43 (0) 676 790 5262  
ATU69979026  
[info@lehnberghaus.at](mailto:info@lehnberghaus.at) / [www.lehnberghaus.at](http://www.lehnberghaus.at)



mit freundlichen Grüßen

Kai Oliver Hähnel

Lehnberg 304  
AT - 6416 Obsteig Tirol  
+43 (0) 676 790 5262  
ATU69979026  
[info@lehnberghaus.at](mailto:info@lehnberghaus.at) / [www.lehnberghaus.at](http://www.lehnberghaus.at)



Am 25.05.2016 um 09:20 schrieb [ewald.augsten@flaga.at](mailto:ewald.augsten@flaga.at):

Sehr geehrter Herr Hähnel,  
Lieber Oliver,

im Anhang darf ich gerne unser Angebot für die geplante Erweiterung bei Lehnberghaus für die kommende Wintersaison übermitteln.

Bei Fragen ruf mich bitte einfach an oder wir treffen uns!

Lg Ewald

Mit besten Grüßen,

Ewald Augsten

Leitung Vertriebsinnendienst/Logistik/Betrieb

<Mail-Anhang.png>

**FLAGA NG GmbH** | 6065 Thaur, Bert Köllensperger Str. 3, Tel: +43 5223 5863 30 | Fax: +43 5223 5863 26

Mobil +43 664 811 85 08 | Firmenbuch: FN 438770a bei LG Innsbruck

Tel.-Hotline: 0800 201 401 [ewald.augsten@flaga.at](mailto:ewald.augsten@flaga.at) [www.flaga-ng.at](http://www.flaga-ng.at)

Der Umwelt zuliebe: Bitte vermeiden Sie überflüssige Ausdrücke.<ANGEBOT für Tankanlage BestComfort\_Lehnberghaus\_6416Obsteig\_24052016.pdf>