



# Kundmachung

Bei der Gemeinderatssitzung am **11.09.2014** wurden nachstehende Tagesordnungspunkte behandelt und folgende Beschlüsse gefasst:

Beginn: 20:00 Uhr

## Tagesordnung

Punkt 1. Bericht des Bürgermeisters

- Die Sanierung der Lehnberghütte ist abgeschlossen
- Der Hochbehälter wurde am Montag dem 8.9.2014 in Betrieb genommen

Punkt 2. Bestellung des Substanzverwalters, des ersten und zweiten Stellvertreters sowie des Rechnungsprüfers für die (teilweisen) Gemeindegutsagrargemeinschaften Aschland, Weisland, Hauptfraktion Obsteig und Fronhausen-Gschwent

Der Gemeinderat bestellt für die Agrargemeinschaften Hauptfraktion Obsteig, Weisland, Aschland und Fronhausen-Gschwent folgende Gemeinderatsmitglieder zum Substanzverwalter, Stellvertreter sowie Rechnungsprüfer:

*Agrargemeinschaften HF Obsteig, Aschland, Weisland:*

Substanzverwalter:	Hermann Föger (10 Ja-Stimmen, Enthaltung Hermann Föger)
1. Stellvertreter:	Marlies Witsch (10 Ja-Stimmen, Enthaltung Marlies Witsch)
2. Stellvertreter:	Alexander Egger (9 Ja-Stimmen, Enthaltung Alexander Egger, 1 Gegenstimme Patrick Schaber)
Rechnungsprüfer:	Patrick Schaber (einstimmig, Enthaltung Patrick Schaber)

Bei der Agrargemeinschaft Fronhausen-Gschwent ist ein Gemeinderatsmitglied der Gemeinde Mieming Substanzverwalter. Die Gemeinde Obsteig bestellt Hermann Föger zum Stellvertreter



- Punkt 3. Behebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 31.01.2013 betreffend die Auflage und den Erlass der Umwidmung der Grundstücke Gst. Nr. 4232/2, 4235, 4240, 4241 (zur Gänze) sowie der Gst. Nr. 4234, 4246, 5190/1 (zum Teil) von Sonderfläche Sicht- und Lärmmaßnahmen sowie Freiland in Sonderfläche Tankstelle mit Verkauf und Werkstatt im Ausmaß von 3795 m<sup>2</sup> laut planlicher Darstellung von DI Erwin Ofner (Planbezeichnung 213F026-12) samt allen Nebenbeschlüssen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Behebung des Gemeinderatsbeschlusses vom 31.01.2013 betreffend die Auflage und den Erlass der Umwidmung der Grundstücke Gst. Nr. 4232/2, 4235, 4240, 4241 (zur Gänze) sowie der Gst. Nr. 4234, 4246, 5190/1 (zum Teil) von Sonderfläche Sicht- und Lärmmaßnahmen sowie Freiland in Sonderfläche Tankstelle mit Verkauf und Werkstatt im Ausmaß von 3795 m<sup>2</sup> laut planlicher Darstellung von DI Erwin Ofner (Planbezeichnung 213F026-12) samt allen Nebenbeschlüssen

- Punkt 4. Beratung und Beschlussfassung über den Vertragsentwurf von Notar Dr. Reisenberger betreffend den Tausch der Nutzungsrechte im Bereich des Hochbehälters zwischen Herrn Wolfgang Grutsch und der Gemeinde Obsteig

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem Vertragsentwurf von Notar Dr. Reisenberger vom 11.08.2014 betreffend den Tausch der Nutzungsrechte im Bereich des geplanten Hochbehälters zwischen Herrn Wolfgang Grutsch und der Gemeinde Obsteig zuzustimmen

- Punkt 5. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Pfarrkirche Obsteig um finanzielle Unterstützung bei der Sanierung der Glockenanlage

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Pfarrkirche Obsteig zur Sanierung der Glockenanlage lt. Angebot der Fa. Grassmayr eine finanzielle Unterstützung in Höhe von € 921,- zu gewähren

- Punkt 6. Beratung und Beschlussfassung Auflage und Erlass der Umwidmung von Freiland gem § 41 TROG 2011 in Landwirtschaftliches Mischgebiet gem § 40 Abs 5 TROG 2011 im Bereich Gschwent/Kapferer, Grundstücke Nr. 5502/1 und 5501 laut planlicher Darstellung von Dr Erich Ortner

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Obsteig einstimmig gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 56, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig im Bereich der Grundstücke Nr. 5502/1 und 5501, KG Obsteig, durch vier Wochen hindurch vom 12.09.2014 bis 13.10.2014 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Obsteig vor:

Im Bereich der Grundstücke Nr. 5502/1 und 5501 von derzeit:

Freiland gem. § 41 TROG 2011 in künftig „Landwirtschaftliches Mischgebiet“ gem. § 40 Abs. 5 TROG 2011.



Gleichzeitig wird gem. § 113 Abs. 3 iVm § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird

- Punkt 7. Bestellung eines Rechnungsprüfers für den Standesamtsverband und für den Sozialsprengel

Auch beim Altersheim ist ein Rechnungsprüfer zu bestellen

Der Gemeinderat bestellt GR Patrick Schaber zum Rechnungsprüfer für den Standesamtsverband, für den Sozialsprengel und für das Altersheim

Zum Rechnungsprüferstellvertreter für den Standesamtsverband und den Sozialsprengel wird GR Margreth Muglach bestellt

- Punkt 8. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen von Herrn Simon Stengg betreffend den Erwerb von Gewerbegrund

Da eine Ansiedlung von Gewerbebetrieben jedenfalls zu begrüßen ist, schlägt der Bürgermeister vor, dass der Gemeinderat die Agrargemeinschaft Hauptfraktion Obsteig ersucht eine Grundparzelle an Herrn Simon Stengg zu veräußern

Der Gemeinderat stimmt dem zu (einstimmig)

- Punkt 9. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen von Herrn Othmar Mantl vom 16.05.2010 betreffend den Erwerb von Baugrund in der Mooswaldsiedlung

Der Gemeinderat bekräftigt einstimmig seinen Beschluss eine Grundparzelle im Bereich der Siedlungserweiterung an Herrn Othmar Mantl zu vergeben und ersucht die Agrargemeinschaft Hauptfraktion Obsteig einen Vertrag mit Herrn Othmar Mantl zu schließen

- Punkt 10. Beschlussfassung über die Sanierung des Mooswaldweges Richtung Arzkasten

Der Gemeinderat beschließt einstimmig der Wegsanierung zuzustimmen

- Punkt 11. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Unter diesem Tagesordnungspunkt wurden keine Beschlüsse gefasst

Angeschlagen am: 12. September 2014  
Abgenommen am 29. September 2014

3 Zuhörer  
1 Presse  
Sitzungsende 22:15 Uhr

Der Bürgermeister:  
*Hermann Föger e.h.*

Gemeindeamt Obsteig

6416 Obsteig, Oberstrass 218  
E-Mail: [gemeinde@obsteig.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@obsteig.tirol.gv.at)



Tel.: 05264/8120  
Fax.: 05264/20124